



Na temelju članka 61. Zakona o upravi («Službeni glasnik Bosne i Hercegovine», broj: 32/02 i 102/09), članka 10. stavak (1) točka e) Zakona o javnim nabavama Bosne i Hercegovine («Službeni glasnik BiH», broj: 39/14) i Odluke o nabavi usluga zakupa poslovnog prostora izuzećem od primjene odredbi Zakona o javnim nabavama Bosne i Hercegovine, Ministarstvo pravde Bosne i Hercegovine objavljuje

**JAVNI POZIV
za prikupljanje ponuda za zakup poslovnog prostora u Sarajevu**

Zakup nepokretnosti izuzet je od primjene Zakona o javnim nabavama Bosne i Hercegovine.

Predmet javnog poziva je zakup poslovnog prostora za potrebe Ministarstva pravde Bosne i Hercegovine u Sarajevu, na razdoblje od najmanje 1 (jedne) godine, počevši od 01.01.2017.godine.

Zakup poslovnog prostora podrazumijeva zakup nenamještenog uredskog prostora u ukupnoj površini do 380 m² u jednoj cjelini, tako da treba da bude najmanje dvadeset jedan (21) ured uz pripadajuće korištenje zajedničkih prostorija.

Poželjno je da lokacija uredskog prostora bude između Zgrade institucija Bosne i Hercegovine (Trg BiH broj 3, Sarajevo) i Suda Bosne i Hercegovine (Kraljice Jelene 88, Sarajevo).

Procijenjena vrijednost ugovora o zakupu za 380 m² poslovnog prostora za godinu dana iznosi maksimalno 107 000,00 KM.

Plaćanje usluga zakupa će se vršiti mjesečno.

Ovim javnim pozivom pozivamo zainteresirane ponuđače koji posjeduju uredski prostor po zahtijevanim uvjetima da dostave ponudu za zakup poslovnog prostora, koja treba da sadrži sljedeće:

1. Izjavu da je prostor koji se nudi u zakup, u vlasništvu zakupodavca,
2. Točnu adresu prostora koji se iznajmljuje,
3. Točnu kvadraturu prostora koji se iznajmljuje,
4. Cijenu zakupa u KM/m²,
5. Informaciju o načinu plaćanja režijskih troškova, odnosno jesu li ovi troškovi uključeni u cijenu zakupa ili se plaćaju po fakturama isporučitelja energenata, odnosno isporučitelja usluga ili na drugi način (potrebno je točno i jasno navesti prosječne mjesečne režijske troškove-ukoliko s istim raspolaže i način plaćanja ovih troškova),
6. Informaciju o načinu plaćanja usluga čišćenja, te usluga osiguranja poslovnog prostora koji se iznajmljuje, odnosno jesu li ove usluge uključene u cijenu zakupa ili se plaćaju po fakturama isporučitelja usluga ili na drugi način (potrebno je točno i jasno navesti cijene ovih troškova ukoliko se s istom raspolaže i način plaćanja ovih troškova),
7. Sve troškove koji ulaze u cijenu ponude.

Rok za prijem ponuda u sjedištu Ministarstva je **10.12.2016.godine do 12,00 sati.**

Ponuda za zakup poslovnog prostora se može dostaviti poštom na adresu: Ministarstvo pravde Bosne i Hercegovine, Trg BiH broj 3, Sarajevo, putem faxes broj 033 201 619 ili elektroničkim putem na e-mail adresu: ana.radovic@mpr.gov.ba

Ministarstvo pravde Bosne i Hercegovine po ovom javnom pozivu ne snosi nikakve troškove prijavljenih ponuđača.
Ponude koje ne sadrže tražene informacije neće se uzeti u razmatranje.



MINISTAR

Josip Grubeša