



Na temelju Odluke o demontaži montažnog objekta Pritvorske jedinice Bosne i Hercegovine na lokaciji Kraljice Jelene 88 u Sarajevu i prodaji montažnog objekta i opreme u montažnom objektu broj: 01-02-2-3589/22 od 1.6.2022. godine i Pravila o postupku javnog nadmetanja – licitacije za prodaju montažnog objekta i opreme u montažnom objektu Pritvorske jedinice 01-02-2-3589/22 od 6.6.2022. godine, Ministarstvo pravde Bosne i Hercegovine, objavljuje

**JAVNI POZIV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA
KUPOVINU MONTAŽNOG OBJEKTA PRITVORSKE JEDINICE MINISTARSTVA
PRAVDE BOSNE I HERCEGOVINE SA PRATEĆOM OPREMOM**

I. Predmet prodaje:

Predmet prodaje je montažni objekt Pritvorske jedinice Bosne i Hercegovine sa pratećom opremom na lokaciji Kraljice Jelene 88 u Sarajevu.

Pod objektom Pritvorske jedinice sa pratećom opremom smatra se oprema knjižena u finansijskim knjigama pod knjigovodstvenim kontima:

- Konto: 011291 - VANJSKA OSVJETLJENJA
- Konto: 011294 - MONTAŽNI OBJEKTI OD METALA
- Konto: 011311 - NAMJEŠTAJ OD DRVETA
- Konto: 011311 - NAMJEŠTAJ OD METALA
- Kategorija 011314 - OPREMA ZA GRIJANJE
- Kategorija: 011316 - OSTALA OPREMA
- Kategorija: ELEKTRONSKA OPREMA
- Kategorija: 011342 - FOTOGRAFSKA OPREMA
- Konto: 011352 - MEDICINSKA OPREMA
- Konto: 011361 - UREĐAJI
- Kategorija: 011371 - UGRAĐENA OPREMA
- Kategorija: 011730 - SREDSTVA VAN UPOTREBE
- SITAN INVENTAR.

Početna cijena montažnog objekta Pritvorske jedinice i prateće opreme, sa uračunatim troškovima demontaže i ravnanja zemljane površine, koja pada na teret kupca je **32.500,00 KM**

Predmeti se prodaju objedinjeno, tj. kao jedan lot po principu „videno-kupljeno“.

Predmeti se prodaju u viđenom stanju i kupac nema pravo da ističe prigovore o stanju predmeta koje je kupio.

Prodaja montažnog objekta i prateće opreme će se izvršiti u paketu po principu „potpuno uklanjanje montažnog objekta i opreme Pritvorske jedinice sa lokacije tako da na lokaciji ostane samo poravnana zemljana površina.“.

Prilikom kupovine montažnog objekta i prateće opreme, izabrani kupac je dužan o svom trošku demontirati i ukloniti montažni objekat Ministarstva pravde Bosne i Hercegovine i prateću opremu sa lokacije Kraljice Jelene 88 u Sarajevu.

II. Pravo učešća

Pravo učešća na licitaciji imaju domaće pravne osobe, koje izvrše uplatu depozita u vrijednosti od 10% ukupne početne vrijednosti predmeta licitacije (3.250,00 KM) i predoče dokaz o uplati depozita.

Depozit za učešće u postupku javnog nadmetanja – licitacije se uplaćuje na glavni proračunski račun kod Središnje banke BiH broj **0000030000000145**. Prilikom uplate depozita na pomenuti račun, da bi Ministarstvo financija i trezora BiH prepoznalo na koju instituciju se odnose uplaćena sredstva, uplatitelji su dužni navesti sljedeće podatke koje se odnose na bankovni račun za uplatu sredstava:

Primalac: Ministarstvo financija i trezora BiH
Transakcijski račun broj: 0000030000000145

Poziv na broj: 37111

Svrha uplate: Javno nadmetanje – licitacija u: Ministarstvu pravde BiH.

Kao dokaz o uplati depozita učesnik uz ponudu dostavlja uplatnicu.

Depozit se vraća učesnicima licitacije nakon završene licitacije po proceduri propisanoj posebnim propisima.

Pobjedniku licitacije depozit se uračunava kao dio plaćene cijene.

Depozit učesnika koji je pobijedio na licitaciji, neće biti vraćen pobjedniku na licitaciji koji odustane od zaključenja ugovora o kupovini.

III. Pregled predmeta prodaje i rok za prijavu učešća u licitaciji

Prodaja se vrši po načelu „videno-kupljeno“, bez prava na naknadne prigovore i žalbe koje se odnose na predmet prodaje.

Predmeti prodaje mogu se pogledati dana 14.6.2022. godine na adresi Kraljice Jelene 88, 71000 Sarajevo u periodu od 9:00 do 12:00 sati, uz obaveznu prethodnu pismenu najavu.

Lica zainteresirana da pogledaju predmete prodaje dužna su se najaviti na e-mail adresu: tea.pokrajcic@mpr.gov.ba najkasnije do 13.6.2022. godine do 16:00 sati, uz obavezno navođenje imena i prezimena osobe koja će doći da pregleda predmete.

Lica koja se nisu najavila na propisani način i u propisanom roku neće moći pristupiti pregledu predmeta prodaje.

IV. Rok i dostavljanje ponude

Ponude u zatvorenoj (neprovidnoj) koverti sa naznakom **«NE OTVARAJ - Ponuda za prodaju imovine Ministarstva pravde BiH»**, dostavljaju se lično najkasnije do **16.06.2022. godine, do 10:00 sati** u kancelariju broj 359 na 3. spratu Zgrade Parlamentarne skupštine BiH (Trg BiH broj 1, Sarajevo).

Predmeti licitacije se prodaju objedinjeno, tj. kao jedan lot, po principu „videno-kupljeno“.

Jedan ponuđač može dostaviti samo jednu ponudu.

Javno otvaranje ponuda uz prisustvo zainteresiranih ponuđača održat će se **16.06.2022. godine u 11:30 sati** u Zgradi prijateljstva između Grčke i BiH, Trg BiH br. 3, 71000 Sarajevo, u sali broj 2 na 19. katu.

Otvaranju ponuda mogu sudjelovati ovlaštene zastupnici ili opunomoćenici pravnih osoba za sudjelovanje u postupku licitacije.

V. Sadržaj ponude

Ponuda obavezno treba da sadrži:

- naziv pravne osobe,
- adresu i broj telefona,
- aktuelni izvod iz sudskog registra koji nije stariji od tri mjeseca, original ili ovjeren od strane nadležnog tijela,
- JIB/ID broj pravnog lica,
- ime ovlaštene osobe za zastupanje u postupku licitacije,
- potpis ovlaštene osobe i pečat,
- broj žiro računa i naziv banke,
- Iznos ponude u KM.

Uplatnicu kojom se dokazuje uplaćeni depozit na traženi iznos.

Ponuda mora biti potpisana od strane podnosioca i ovjerena pečatom pravne osobe.

Nepotpune i neblagovremeno dostavljene ponude se neće uzimati u razmatranje.

Licitacija će biti punovažna i u slučaju da ponudu dostavi samo jedan ponuđač.

VI. Tok licitacije

Postupak nadmetanja odnosno licitacije počinje registracijom ponuđača koja podrazumijeva provjeru identiteta podnosioca ponude, zakonskog zastupnika ili punomoćnika, te provjeru dokaza o uplati depozita.

Predsjednik komisije otvara ponude čiji se sadržaj unosi u listu ponuđača koja sadrži:

- a. Naziv ponuđača,
- b. Redni broj ponude po prispjebu,
- c. Ponudeni iznos i
- d. Prihvatljivost ponude.

Ponude koje ne sadrže uvjete prihvatljivosti neće se razmatrati u daljem postupku prodaje što predsjednik komisije odmah usmeno priopćava prisutnima.

Ponude ispod početne cijene neće biti uzete u razmatranje.

Ponude ponuđača koji nisu predložili dokaz o uplati depozita neće biti uzete u razmatranje.

Ako se na poziv odazove samo jedan ponuđač i dostavi ponudu na početnu vrijednost/cijenu ili veći iznos, Povjerenstvo ga proglašava pobjednikom licitacije.

Ako se prijave dva ili više ponuđača sa prihvatljivom ponudom i istom cijenom, koja je ujedno i najviša cijena ponude, Povjerenstvo daje prednost ponuđaču koji je ranije predao ponudu.

Nakon zaključene licitacije, utvrđuje se lista ponuđača koji su ponudili cijenu iznad minimuma i konstatira se da je imovina prodana najpovoljnijem ponuđaču, odnosno ponuđaču koji je ponudio najvišu cijenu za predmete licitacije.

Zapisnik sa otvaranja ponuda potpisuju svi članovi komisije i tajnik.

Ponuđač ima pravo povući ponudu pisanim putem, a obavijest o povlačenju ponude mora stići u prostorije Ministarstva pravde BiH u istom roku u kojem je mogao dostaviti ponudu, u suprotnom, nema pravo na povrat uplaćenog depozita.

VI. Obveze kupca

Pobjednik licitacije odmah zaključuje sa prodavcem ugovor o kupoprodaji i ovjerava ga kod nadležnog organa.

Ugovorom se kupac obavezuje da će cjelokupan iznos kupoprodajne cijene uplatiti prodavcu u roku od sedam dana od zaključenja ugovora sa bankovnog računa koji je dostavio na ponudi na račun koji je naveden u ugovoru.

Ako kupac ne plati u cijelosti cijenu u navedenom roku, ugovor se raskida, a prodavac zadržava depozit.

Kupac snosi sve troškove oko demontaže montažnog objekta i troškove oko prenosa vlasništva, kao i ostale troškove u skladu sa propisima.

Kupac je dužan demontirati i ukloniti kupljene predmete sa lokacije u roku od sedam dana od momenta kada banka potvrdi da je cjelokupan iznos kupoprodajne cijene uplaćen na račun Ministarstva pravde BiH, i to na način da na lokaciji ostane samo poravnana zemljana površina.

VII. Napomene

Učesnicima u licitaciji čije ponude ne budu prihvaćene, depozit će biti vraćen u propisanom roku. U postupku licitacije primjenjuju se Pravila o postupku javnog nadmetanja – licitacije za prodaju montažnog objekta i opreme u montažnom objektu Pritvorske jedinice 01-02-2-3589/22 od 6.6.2022. godine, koja su javno objavljena na Internet stranici Ministarstva pravde i dostupna svima, te su učesnici dužni prije pristupanja sastavljanju ponude upoznati se sa sadržajem istih. Sve što nije naznačeno u Javnom pozivu, a predmet je navedenih Pravila se primjenjuje i ponuđači se ne mogu pozvati na nepoznavanje propisa.



**OBRAZAC PONUDE ZA KUPOVINU MONTAŽNOG OBJEKTA PRITVORSKE JEDINICE I PRATEĆE OPREME
MINISTARSTVA PRAVDE BIH**

NAZIV PRAVNE OSOBE	
ADRESA	
BROJ TELEFONA	
JIB/ID BROJ PRAVNOG LICA	
IME OVLAŠTENE OSOBE ZA ZASTUPANJE U POSTUPKU LICITACIJE	
BROJ ŽIRO RAČUNA	
NAZIV BANKE	
IZNOS PONUDE U KM	

Prilozi:

- Uplatnica kojom se dokazuje uplaćeni depozit na traženi iznos;
- Aktuelni izvod iz sudskog registra koji nije stariji od tri mjeseca, original ili ovjeren od strane nadležnog tijela.

POTPIS OVLAŠTENE OSOBE I PEČAT

.

.



Broj: 01-02-2-3589/22
Sarajevo, 6.6.2022. godine

Na osnovu Odluke o demontaži montažnog objekta Pritvorske jedinice Bosne i Hercegovine na lokaciji Kraljice Jelene 88 u Sarajevu i prodaji montažnog objekta i opreme u montažnom objektu broj: 01-02-2-3589/22 od 1.6.2022. godine, ministar pravde Bosne i Hercegovine donosi

PRAVILA
o postupku javnog nadmetanja - licitacije
za prodaju montažnog objekta i opreme u montažnom objektu
Pritvorske jedinice

SADRŽAJ PRAVILA

Pravila o postupku javnog nadmetanja - licitacije za prodaju montažnog objekta i opreme u montažnom objektu Pritvorske jedinice uređuju postupak i način javnog nadmetanja za kupovinu montažnog objekta i opreme u montažnom objektu Pritvorske jedinice, obaveze Komisije za demontažu i prodaju montažnog objekta i opreme Pritvorske jedinice (u daljem tekstu: Komisija), prava i obaveze učesnika licitacije, način utvrđivanja pobjednika licitacije, rok i način plaćanja i preuzimanja predmeta licitacije.

1. JAVNI POZIV

1.1. Javni poziv za dostavljanje ponuda za kupovinu montažnog objekta i opreme u montažnom objektu Pritvorske jedinice priprema Komisija.

1.2. Javni poziv obavezno sadrži predmet prodaje, pravo učešća, pregled predmeta prodaje, rok za prijavu učešća u licitaciji, dostavljanje ponude, sadržaj ponude, tok licitacije i obaveze kupca.

1.3. Tekst javnog poziva se objavljuje na internet stranici Ministarstva pravde Bosne i Hercegovine.

2. PREDMET PRODAJE

2.1. Predmet prodaje je montažni objekta Pritvorske jedinice Bosne i Hercegovine sa pratećom opremom na lokaciji Kraljice Jelene 88 u Sarajevu, i to:

- Konto:011291- VANJSKA OSVJETLJENJA
- Konto: 011294 –MONTAŽNI OBJEKTI OD METALA
- Konto: 011311 – NAMJEŠTAJ OD DRVETA
- Konto: 011311 – NAMJEŠTAJ OD METALA
- Kategorija 011314-OPREMA ZA GRIJANJE
- Kategorija: 011316 – OSTALA OPREMA
- Kategorija: ELEKTRONSKA OPREMA
- Kategorija: 011342 – FOTOGRAFSKA OPREMA
- Konto: 011352 – MEDICINSKA OPREMA
- Konto: 011361 - UREĐAJI
- Kategorija: 011371 – UGRAĐENA OPREMA
- Kategorija: 011730 – SREDSTVA VAN UPOTREBE
- SITAN INVENTAR.

2.2. Predmeti se prodaju objedinjeno, tj. kao jedan lot.

2.3. Predmeti se prodaju u viđenom stanju i kupac nema pravo da ističe prigovore o stanju predmeta koje je kupio.

2.4. Prodaja montažnog objekta i prateće opreme iz točke 2.1. Pravila će se izvršiti će se u paketu po principu „potpuno uklanjanje montažnog objekta i opreme Pritvorske jedinice sa lokacije tako da na lokaciji ostane samo poravnana zemljana površina.“.

2.5. Prilikom kupovine montažnog objekta i prateće opreme, izabrani kupac je dužan o svom trošku demontirati i ukloniti montažni objekat Ministarstva pravde Bosne i Hercegovine sa lokacije Kraljice Jelene 88 u Sarajevu.

2.6. Predmeti prodaje mogu se pogledati na adresi Kraljice Jelene 88, 71000 Sarajevo u vrijeme precizirano javnim pozivom.

3. KOMISIJA

3.1. Postupak prodaje putem licitacije provodi Komisija imenovana Odlukom ministra, koja se sastoji od predsjednika, dva člana i tajnika, svi iz reda zaposlenih u Ministarstvu.

4. NAČIN PROVOĐENJA PRODAJE

4.1. Prodaja će se obaviti putem javnog nadmetanja - licitacije.

5. PRAVO UČEŠĆA

5.1. Pravo učešća na licitaciji imaju sva pravna lica koja blagovremeno dostave prijavu za učešće na licitaciji i dostave dokaz o uplati depozita.

6. VRIJEME ODRŽAVANJA LICITACIJE

6.1. Vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda uz prisustvo zainteresiranih ponuđača objavit će se u tekstu javnog poziva.

7. DEPOZIT

7.1. Depozit za učešće u postupku javnog nadmetanja – licitacije se uplaćuje na glavni proračunski račun kod Središnje banke BiH broj **0000030000000145**. Prilikom uplate depozita na pomenuti račun, da bi Ministarstvo financija i trezora BiH prepoznalo na koju instituciju se odnose uplaćena sredstva, uplatitelji su dužni navesti sljedeće podatke koje se odnose na bankovni račun za uplatu sredstava:

Primalac: Ministarstvo financija i trezora BiH

Transakcijski račun broj: 0000030000000145

Poziv na broj: 37111

Svrha uplate: Javno nadmetanje – licitacija u: Ministarstvu pravde BiH.

7.2. Visina depozita objavit će se u tekstu javnog poziva.

- 7.3. Kao dokaz o uplati depozita učesnik uz prijavu dostavlja uplatnicu.
- 7.4. Depozit se vraća učesnicima licitacije u roku i na način propisan posebnim propisima.
- 7.5. Pobjedniku licitacije depozit se uračunava kao dio plaćene cijene.
- 7.6. Depozit učesnika koji je pobijedio na licitaciji, neće biti vraćen pobjedniku na licitaciji koji odustane od zaključenja ugovora o kupovini.

8. SADRŽAJ PONUDE

- 8.1 Ponuda obavezno treba da sadrži:
 - naziv pravne osobe,
 - adresu i broj telefona,
 - aktuelni izvod iz sudskog registra koji nije stariji od tri mjeseca, ovjeren od strane nadležnog tijela,
 - ime ovlaštene osobe za zastupanje u postupku licitacije,
 - potpis ovlaštene osobe i pečat,
 - broj žiro računa i naziv banke,
- 8.1. Iznos ponude u KM.
- 8.2. Uplatnicu kojom se dokazuje uplaćeni depozit na traženi iznos.
- 8.3. Ponuda mora biti potpisana od strane podnosioca i ovjerena pečatom pravne osobe.
- 8.4. Nepotpune i neblagovremeno dostavljene ponude se neće uzimati u razmatranje.
- 8.5. Licitacija će biti punovažna i u slučaju da ponudu dostavi samo jedan ponuđač.

9. TOK LICITACIJE

- 9.1. Postupak nadmetanja odnosno licitacije počinje registracijom ponuđača koja podrazumijeva provjeru identiteta podnosioca ponude, zakonskog zastupnika ili punomoćnika, te provjeru dokaza o uplati depozita.
- 9.2. Predsjednik komisije otvara ponude čiji se sadržaj unosi u listu ponuđača koja sadrži:
 - a. Naziv ponuđača,
 - b. Redni broj ponude po prispjeću,
 - c. Ponudeni iznos i
 - d. Prihvatljivost ponude.
- 9.3. Ponude koje ne sadrže uvjete prihvatljivosti neće se razmatrati u daljem postupku prodaje.
- 9.4. Ponude ispod početne cijene neće biti uzete u razmatranje.
- 9.5. Ponude ponuđača koji nisu predložili dokaz o uplati depozita neće biti uzete u razmatranje.
- 9.6. Ako se na poziv odazove samo jedan ponuđač i dostavi ponudu na početnu vrijednost/cijenu ili veći iznos, Povjerenstvo ga proglašava pobjednikom licitacije.
- 9.7. Ako se prijave dva ili više ponuđača sa prihvatljivom ponudom i istom cijenom, koja je ujedno i najviša cijena ponude, Povjerenstvo daje prednost ponuđaču koji je ranije predao ponudu.
- 9.8. Nakon zaključene licitacije, utvrđuje se lista ponuđača koji su ponudili cijenu iznad minimuma i konstatira se da je imovina prodana najpovoljnijem ponuđaču, odnosno ponuđaču koji je ponudio najvišu cijenu za navedenu imovinu.
- 9.9. Zapisnik sa otvaranja ponuda potpisuju svi članovi komisije i tajnik komisije.

9.10. Ponuđač ima pravo povući ponudu pisanim putem, a obavijest o povlačenju ponude mora stići u prostorije Ministarstva pravde BiH u istom roku u kojem je mogao dostaviti ponudu, u suprotnom, nema pravo na povrat uplaćenog depozita.

9.11. Ako licitacija ne uspije, o postupanju sa predmetima licitacije, ministar će donijeti posebnu odluku.

10. ZAPISNIK

10.1. O početku, toku i završetku javnog nadmetanja - licitacije sastavlja se zapisnik koji sadrži:

- ime i prezime predsjednika i članova Komisije i tajnika,
- mjesto, datum i vrijeme početka licitacije,
- spisak učesnika licitacije, ponuđenu cijenu,
- predmete licitacije,
- početnu cijenu,
- podatke o pobjedniku licitacije: naziv pravnog lica, JIB/ID broj pravnog lica, adresu, broj telefona, ime osobe ovlaštene za zastupanje,
- ostale podatke od značaja za rad Komisije,
- vrijeme završetka licitacije.

11. ZAKLJUČENJE UGOVORA

11.1. Pobjednik licitacije odmah zaključuje sa prodavcem ugovor o kupoprodaji i ovjerava ga kod nadležnog organa.

11.2. Ugovorom se kupac obavezuje da će cjelokupan iznos kupoprodajne cijene uplatiti prodavcu u roku od sedam dana od zaključenja ugovora sa bankovnog računa koji je dostavio na ponudi na račun koji je naveden u ugovoru.

11.3. Ako kupac ne plati u cijelosti cijenu u navedenom roku, ugovor se raskida, a prodavac zadržava depozit.

11.4. Kupac snosi sve troškove oko demontaže montažnog objekta i troškove oko prenosa vlasništva, kao i ostale troškove u skladu sa propisima.

12. PREUZIMANJE IMOVINE

12.1. Kupac može preuzeti predmete licitacije kad banka potvrdi da je cjelokupan iznos kupoprodajne cijene uplaćen na račun Ministarstva pravde Bosne i Hercegovine.

12.2. Kupac je dužan demontirati i ukloniti kupljene predmete sa lokacije u roku od sedam dana od momenta kada banka potvrdi da je cjelokupan iznos kupoprodajne cijene uplaćen na račun Ministarstva pravde BiH, i to na način da na lokaciji ostane samo poravnana zemljana površina.

